

Ciudad de México, a 21 de Febrero de 2025

**COMISIÓN NACIONAL BANCARIA Y DE VALORES**

**At'n.: C.P. Leonardo Molina Vázquez**

Director General de Emisoras

Av. Insurgentes Sur #1971

Torre Sur, Piso 7

Col. Guadalupe Inn

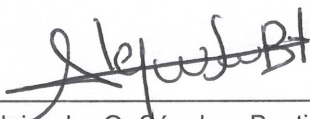
Ciudad de México.

**Ref: Información 4to. Trimestre 2024**  
**Fid/232246 HSBC México**

El suscrito manifiesta bajo protesta de decir verdad, que su representada en su carácter de fiduciario, preparó la información financiera relativa al patrimonio del fideicomiso, así como la información relacionada con los valores emitidos y los contratos aplicables, contenida en el presente reporte trimestral, la cual, a su leal saber y entender, refleja razonablemente su situación y que se cercioró de que en el periodo reportado no existieran diferencias relevantes entre los ingresos del fideicomiso atribuibles a los bienes, derechos o valores fideicomitados y la información que recibió del administrador u operador relativa a la cobranza de dichos bienes, derechos o valores. Asimismo, manifiesta que no tiene conocimiento de información relevante que haya sido omitida o falseada en este reporte trimestral o que el mismo contenga información que pudiera inducir a error a los inversionistas.

Se expide la presente certificación para los efectos legales a que haya lugar, en la Ciudad de México, a los 21 días del mes de febrero de 2025.

Atentamente,



Alejandra O. Sánchez Bastida  
Delegado Fiduciario

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple,  
Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria

## Información Financiera Trimestral

[105000] Comentarios de la Administración .....	2
[110000] Información general sobre estados financieros .....	10
[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante.....	12
[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto.....	14
[410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos.....	15
[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto .....	16
[610000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Actual.....	17
[610000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Anterior.....	18
[800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y patrimonio .....	19
[800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos .....	21
[800500] Notas - Lista de notas.....	22
[800600] Notas - Lista de políticas contables.....	47
[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34 .....	59

## [105000] Comentarios de la Administración

### Comentarios de la administración [bloque de texto]

#### Responsabilidades de la administración del Fideicomiso y de los encargados del gobierno del Fideicomiso en relación con los estados financieros

La administración del Fideicomiso es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros adjuntos, de conformidad con las NIIF, y del control interno que la administración del Fideicomiso consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la administración del Fideicomiso es responsable de la evaluación de la capacidad del Fideicomiso para continuar como negocio en marcha, revelando en su caso, las cuestiones relativas con el negocio en marcha y utilizando la norma contable de negocio en marcha, excepto si la administración del Fideicomiso tiene la intención de liquidar el Fideicomiso o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los encargados del gobierno del Fideicomiso son responsables de la supervisión del proceso de información financiera del mismo.

### Información a revelar sobre la naturaleza del negocio [bloque de texto]

Con fecha 3 de noviembre de 2006, Banco Nacional de México, S.A. (Banamex o el Fideicomitente) y HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, División Fiduciaria (HSBC o el Fiduciario) celebraron un Fideicomiso de Administración Irrevocable Número 232246 (el Fideicomiso), con la comparecencia de la Comisión Federal de Electricidad como Fideicomisario en segundo lugar.

La finalidad del Fideicomiso es la administración de derechos de crédito a cargo de la Comisión Federal de Electricidad (CFE) provenientes de contratos de crédito simple (los contratos) celebrados con las Instituciones Financieras (las Instituciones) como se muestra a continuación:

Fecha	Institución	Tipo de contrato	Monto del crédito	
22 May 2007	Banco Nacional de México, S.A.	Convenio modificatorio	\$ 3,000,000,000	(1)
4 Jun 2007	IXE Banco, S.A.	Apertura de crédito simple	1,750,000,000	
13 Ago 2007	BBVA Bancomer, S.A.	Apertura de crédito simple	1,750,000,000	
20 Nov 2007	Deutsche Bank México, S.A.	Apertura de crédito simple	1,200,000,000	
23 May 2008	ING Bank (México), S.A. de C.V.	Apertura de crédito simple	3,700,000,000	(2)
			<b>\$ 11,400,000,000</b>	

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- (1) Convenio original firmado el 3 de noviembre de 2005, por \$1,500,000,000
- (2) Convenio original firmado el 23 de enero de 2008, por \$2,000,000,000

Dichos contratos son propiedad de las Instituciones, y serán adquiridos a través de un contrato oneroso de cesión de derechos, pagando con los recursos obtenidos de la emisión de Certificados Bursátiles (los Certificados). El patrimonio fideicomitido estará integrado por los derechos adquiridos y efectivo, de conformidad con el contrato del Fideicomiso.

Los Certificados fueron emitidos por el Fiduciario exclusivamente en cumplimiento de los fines del Fideicomiso, por lo que no constituyen una obligación directa de pago a cargo del Fiduciario, ni del Fideicomitente. Los Certificados serán pagados a los tenedores exclusivamente con los recursos derivados del cobro del crédito simple y a aquellos otros recursos integrantes del patrimonio fideicomitido, en los términos del Fideicomiso. En caso de que las obligaciones excedan el monto de los activos, esta pérdida será absorbida por los tenedores de los certificados

El Fideicomiso no tiene empleados por lo que no está sujeto al pago de remuneraciones ni reparto de utilidades a los empleados. Los servicios de administración son prestados por el Fiduciario.

El Fiduciario mantiene todos los poderes y facultades necesarias para llevar a cabo los fines del Fideicomiso, en los términos establecidos por la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, debiendo en todo momento actuar en los términos establecidos en el contrato de fideicomiso

---

## Información a revelar sobre los objetivos de la administración y sus estrategias para alcanzar esos objetivos [bloque de texto]

---

A fin de que el Fiduciario pueda llevar a cabo la adquisición de Derechos de Crédito, dichos Derechos de Crédito y el Cedente respectivo deberán cumplir con los siguientes criterios, además de los criterios que se establezcan en el Título respectivo y, en su caso lo que establezca el Comité Técnico respectivo:

- i. Que el Cedente sea una institución de crédito nacional o extranjera,
- ii. Que el Cedente sea acreedor de CFE bajo el Crédito respectivo,
- iii. Que la contratación del Crédito respectivo y el destino de los fondos desembolsados bajo el mismo cuenten con todas las autorizaciones legales y administrativas necesarias por parte de CFE,
- iv. Que el Comité Técnico de la Emisión respectiva instruya al Fiduciario la adquisición de los Derechos de Crédito respectivos, y
- v. Que celebre un Contrato de Cesión con el Fiduciario sustancialmente en los términos del Anexo C del Contrato de Fideicomiso.

El Fiduciario podrá realizar Emisiones subsecuentes aun cuando no haya utilizado el Efectivo del Fideicomiso obtenido de una Emisión en la adquisición de los Derechos de Crédito que sirvan como fuente de pago para dicha Emisión, lo cual podrá suceder en la fecha de la Emisión o posteriormente, según lo instruya el Comité Técnico que corresponda.

En el supuesto de que el Fiduciario tenga que realizar cualquier pago conforme a los Certificados Preferentes de cualquier Emisión, y el Fiduciario no cuente con los fondos suficientes en las Cuentas respectivas para hacer frente a sus obligaciones derivadas de dicha Emisión, CFE, de conformidad con el Contrato de Indemnización, deberá depositar en la Cuenta de Indemnización respectiva cualquier cantidad que sea necesaria para que el Fiduciario cumpla total y puntualmente con sus obligaciones. Asimismo, el

Fiduciario no podrá adquirir Derechos de Crédito en caso de que haya recibido alguna notificación escrita por parte de algún Cedente o de algún Agente respecto a que se haya verificado o exista cualquier incumplimiento de CFE conforme a los Derechos de Crédito o al Contrato de Cesión.

## Información a revelar sobre los recursos, riesgos y relaciones más significativos del fideicomiso [bloque de texto]

### Factores de Riesgo

Los factores de riesgo los podemos dividir en tres grandes rubros relacionados con (a) el Fideicomiso; (b) los certificados bursátiles; y (c) CFE. A manera de resumen podremos sintetizarlos de la siguiente manera.

#### a) Factores relacionados con el Fideicomiso.

Activos Limitados. - El Fideicomiso no tendrá activos o recursos distintos o adicionales al Efectivo del Fideicomiso, a los Derechos de Crédito y a los pagos que efectúe CFE en los términos de los Derechos de Crédito cedidos al Fideicomiso

Contratos de Crédito. - Los Contratos de Crédito no limitan la capacidad de CFE de incurrir en pasivos (directos, reales o contingentes) o deuda adicional a los incurridos por CFE bajo dichos Contratos de Crédito.

#### b) Factores Relacionados con los Certificados Bursátiles.

Responsabilidad Limitada del Fiduciario. - El Fiduciario será responsable ante los Tenedores por el pago de los Certificados hasta por el monto del Patrimonio del Fideicomiso correspondiente al Fondo Común de cada Emisión.

Amortización Anticipada; Riesgo de Reinversión. - De llegarse a amortizar anticipadamente los Certificados Bursátiles, los Tenedores correrán el riesgo de que los recursos que reciban como producto de dicho pago anticipado no puedan ser invertidos en instrumentos que generen rendimientos equivalentes que les ofrecían los Certificados Bursátiles Preferentes.

#### c) Factores Relacionados con CFE.

Responsabilidad del Gobierno Federal. - La capacidad del Fideicomiso para pagar los Certificados Bursátiles Preferentes depende totalmente del cumplimiento por parte de CFE de los Derechos de Crédito cedidos al propio Fideicomiso. No existe, consecuentemente, garantía alguna por parte del Gobierno Federal u otro tercero respecto de dicho pago en el caso de que el Patrimonio de Fideicomiso no alcance para pagar el valor nominal de tales títulos.

El Cambio en las Regulaciones Podría Tener un Efecto sobre CFE. - CFE está sujeta a regulación en materia de tarifas de energía eléctrica, así como a otros aspectos del negocio en México, lo cual implica que cualquier cambio en la regulación y las leyes aplicables pueden tener efectos en el negocio y la condición operativa y financiera de CFE. CFE considera que en la actualidad se encuentra en cumplimiento de las regulaciones y las leyes aplicables. En el caso de que las autoridades mexicanas hicieran cambios en la legislación y políticas aplicables a CFE, dichos cambios podrían, según su naturaleza, tener algún efecto en los negocios, la condición financiera o los resultados de operación de CFE.

CFE ha Incurrido y Continuará Incurriendo en Deuda. - CFE ha incurrido y de acuerdo a sus programas de gasto de inversión, probablemente seguirá incurriendo en deuda por montos importantes. Sin embargo, dado que CFE está sujeta a control

presupuestal por parte del Gobierno Federal, el techo de endeudamiento neto que cada año le autoriza el Congreso de acuerdo a sus ingresos presupuestados, no puede ser rebasado. En virtud de las limitaciones anteriores, CFE considera que podrá hacer frente a sus obligaciones de pago, incluyendo los pagos que deba de hacer bajo los Créditos.

La capacidad de CFE para pagar su deuda depende principalmente de sus resultados de operación. Si los resultados de operación de CFE se viesen afectados de manera significativa, por cualquier circunstancia, que podría incluir fallas técnicas serias en la operación de sus centrales de generación, los precios del combustible y los costos laborales, principalmente, CFE podría enfrentar problemas para pagar su deuda incluyendo los Certificados Bursátiles. No obstante, CFE considera que actualmente muestra solidez financiera en sus operaciones y una fuerte capacidad para administrar el negocio de manera favorable, como se ha mostrado en los últimos años de operación (Ver "Información Financiera -Comentarios y Análisis de la Administración sobre los Resultados de Operación y Situación Financiera de CFE").

Existencia de Créditos.- En créditos internacionales recientes en los que CFE ha incurrido, se incluyen ciertas condiciones entre las cuales se incluye como evento de incumplimiento (i) que CFE cese de ser un organismo descentralizado del Gobierno Federal, (ii) que deje de ser el Gobierno Federal su dueño mayoritario, (iii) que CFE cese de ser una entidad pública que mantiene el derecho de generar, transmitir y distribuir energía eléctrica en el país o (iv) que reduzca sustancialmente su participación de mercado en generación, transmisión o distribución; a menos que el Gobierno Federal asuma o garantice, formalmente y por escrito o por decreto, todas las obligaciones de CFE.

Desastres Naturales. - La posibilidad de la ocurrencia de algún desastre natural existe, y puede afectar las operaciones de CFE.

La Apertura del Sector Eléctrico a la Inversión Privada Podría Afectar el Negocio de Manera Adversa.- De conformidad con los artículos 25, 27 y 28 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y los artículos 1 y 7 de la LSPEE, el Gobierno Mexicano mantenía la facultad exclusiva de generar, conducir, transformar, distribuir y abastecer de energía eléctrica a través de dos empresas paraestatales, con lo anterior CFE podría experimentar un impacto en sus operaciones en el mediano plazo.

Conflictos Laborales. - Históricamente la relación de CFE con el Sindicato Único de Trabajadores Electricistas de la República Mexicana (SUTERM) titular del Contrato Colectivo de CFE, no obstante, los distintos intereses, ha sido cordial y respetuosa. Cada dos años se renegocia el Contrato Colectivo con el SUTERM y cada año se lleva a cabo una revisión salarial en un ambiente de cooperación y entendimiento mutuo. Los problemas y desacuerdos siempre se han resuelto sin conflictos.

La Operación de CFE puede Verse Afectada por Variaciones en los Precios de los Combustibles hasta la presentación del presente reporte anual, las condiciones de pago se han presentado en términos de cumplimiento tanto en el pago de intereses como en las amortizaciones programas. Al día de hoy el Fiduciario desconoce si existen procesos judiciales, administrativos o arbitrales en torno a la CFE que pudieran afectar significativamente la operación y por ende el pago de los compromisos adoptados en los documentos de la Emisión.

---

## Resultados de las operaciones y perspectivas [bloque de texto]

---

Respecto del pago a los tenedores se informa que, desde la fecha de emisión hasta la fecha de presentación del presente reporte, los pagos de intereses y, en su caso de amortización se han realizado en tiempo y forma. Los cuales fueron calculados de acuerdo con las formulas y procedimientos que se mencionan en la sección de la portada de las definiciones del presente reporte anual, específicamente en: Rendimiento y procedimiento de cálculo, Periodicidad en el Pago de Intereses, Amortización, Lugar y forma de pago de rendimientos y de amortización, en su caso.

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Información a revelar sobre las medidas de rendimiento fundamentales e indicadores que la administración utiliza para evaluar el rendimiento del fideicomiso con respecto a los objetivos establecidos [bloque de texto]

---

El Fiduciario tendrá la obligación de publicar mensualmente, dentro de los primeros 15 días siguientes al cierre del mes correspondiente, el estado de situación financiera y estado de resultados, mismos que reflejarán los movimientos realizados en el Patrimonio del Fideicomiso durante el mes inmediato anterior, incluyendo entre otros la siguiente información: (i) ingresos, (ii) egresos, (iii) desembolsos, incluyendo, en su caso, gastos cargados al Patrimonio del Fideicomiso, (iv) composición de cartera de inversión y (v) rendimientos. Asimismo, tendrá la obligación de entregar a la BMV la información a que se refiere el Reglamento Interior de la BMV

---

## La operación de bursatilización [bloque de texto]

---



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Comisión Federal de Electricidad  
 HSBC México S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC, Div. Fiduciaria  
 Monex Casa de Bolsa, S.A. de C.V., Monex Grupo Financiero

**FIDEICOMISO 232246****CFEHCB****LA OPERACION DE BURSATILIZACION AL 4to TRIMESTRE DE 2024.****a) Patrimonio del Fideicomiso****i) Evolución de los activos fideicomitidos.****CFEHCB 06**

Al cierre del periodo reportado se tienen 2 pagarés al corriente en pagos con las siguientes características

Resumen Créditos Cedidos		
Fecha	No Cesiones	Monto Cesión Ajustado
31/12/2024	2	1,003,972,539.55

**i.i) Desempeño de los activos.****CFEHCB 06**

FECHA	INGRESOS POR INTERESES	INGRESOS POR AMORTIZACION	TOTAL DE INGRESOS
18-oct-24	45,184,028.14	41,666,650.00	86,850,703.14

**i.ii) Composición de la totalidad de los activos al cierre del periodo. -**

Esta información se encuentra especificada en el punto "i) y ii anteriores

**i.iii) Variación en saldo y en número de activos. -**

Durante el periodo reportado no se endosaron pagarés adicionales para la totalidad de las emisiones; el número de activos es el mismo a lo largo del periodo reportado. Los saldos de los pagarés corresponden con la información reportada en el inciso 2. a). i). anterior.

**i.iv) Estado de los activos por grado o nivel de cumplimiento. -**

El 100% de los pagarés se encuentran vigentes en proceso de cobranza regular sin atraso en sus pagos

**i.v) Garantías sobre los activos.**



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica.

**i.vi) Emisiones de valores. -**

Durante el periodo reportado no se realizó ninguna emisión de valores respaldados por los mismos bienes.

**ii) Desempeño de los valores emitidos****CFEHCB 06**

ENTRA EN VIGOR A PARTIR DE	VALOR NOMINAL	AMORTIZACION	VALOR NETO AJUSTADO	TITULOS EN CIRC	VALOR POR TITULO
18-oct-24	1,041,666,675.00	41,666,650.00	1,041,666,675.00	25,000,000	40.000000

### Patrimonio del fideicomiso [bloque de texto]

El Patrimonio del Fideicomiso está integrado por la Aportación Inicial, y los Fondos Comunes de cada Emisión, los cuales incluyen el Efectivo del Fideicomiso, los Derechos de Crédito y pagarés que documenten las disposiciones que realice CFE de los Créditos, que en cualquier momento sean cedidos por los Cedentes al Patrimonio del Fideicomiso, en su caso, la Prima por Amortización Anticipada y la Indemnización, y cualquier cantidad en efectivo u otros bienes o derechos que se afecten al Patrimonio del Fideicomiso para lograr sus fines.

### Información relevante del periodo [bloque de texto]

No existen cambios en los factores reportados en los documentos de la emisión.

Durante el periodo reportado no se llevó a cabo ninguna modificación de los términos y condiciones de ninguno de los contratos relacionados con la emisión.

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

---

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

HSBC Fiduciario no tiene conocimiento de ningún incumplimiento relevante ni procedimiento legal que hubiera terminado en contra de ninguna de las partes del Fideicomiso.

Durante el periodo reportado no se presentaron eventos relevantes de los cuales se tuviera que avisar a los tenedores.

---

**Otros terceros obligados con el fideicomiso o los tenedores de valores, en su caso  
[bloque de texto]**

---

No existen otros terceros obligados.

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [110000] Información general sobre estados financieros

<b>Nombre de la entidad que informa u otras formas de identificación:</b>	HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC
<b>Clave de cotización:</b>	CFEHCB
<b>Explicación del cambio en el nombre de la entidad fiduciaria:</b>	No aplica
<b>Descripción de la naturaleza de los estados financieros:</b>	Serie 06, 07, 07 2 , 07 3, 08, 09 y 09
<b>Fecha de cierre del periodo sobre el que se informa:</b>	2024-12-31
<b>Periodo cubierto por los estados financieros:</b>	Del 01/01/2024 al 31/12/2024
<b>Descripción de la moneda de presentación:</b>	MXN
<b>Grado de redondeo utilizado en los estados financieros:</b>	Miles de pesos
<b>Fideicomitentes, administrador, aval o garante:</b>	Banco Nacional de México, S.A., integrante del Grupo Financiero Banamex
<b>Número de fideicomiso:</b>	232246
<b>Estado de flujos de efectivo por método indirecto:</b>	SI
<b>Número de trimestre:</b>	4

### Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Las políticas contables relacionadas con la adopción de las NIIF, han sido preparadas de acuerdo al estándar e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) compuestas por las Normas Internacionales de Información Financiera, Normas Internacionales de Contabilidad (NIC o IAS en inglés), e interpretaciones desarrolladas por el Comité Internacional de Interpretación sobre Informes Financieros (CINIIF o IFRIC en inglés antes SIC).

Estas normas contables en el Fideicomiso se llevan a cabo para dar cumplimiento al artículo 78 de las Disposiciones Aplicables a las Emisoras de Valores que forman parte de la Circular Única de Bancos.

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

---

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[210000] Estado de situación financiera, circulante/no circulante**

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2024-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2023-12-31
<b>Estado de situación financiera [sinopsis]</b>		
<b>Activos [sinopsis]</b>		
<b>Activos circulantes[sinopsis]</b>		
Efectivo y equivalentes de efectivo	388,561,000	351,842,000
Préstamos con colateral	0	0
Derechos de cobro	85,340,000	85,190,000
Cuentas por cobrar	0	0
Otros activos financieros	0	0
Activos biológicos	0	0
Otros activos no financieros	0	0
Total de activos circulantes	473,901,000	437,032,000
<b>Activos no circulantes [sinopsis]</b>		
Derechos de cobro no circulantes	918,633,000	1,002,446,000
Bienes adjudicados	0	0
Cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Activos biológicos no circulantes	0	0
Instrumentos financieros derivados y de cobertura	0	0
Otros activos financieros no circulantes	0	0
Otros activos no financieros no circulantes	0	0
Total de activos no circulantes	918,633,000	1,002,446,000
Total de activos	1,392,534,000	1,439,478,000
<b>Patrimonio y pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos [sinopsis]</b>		
<b>Pasivos circulantes [sinopsis]</b>		
Cuentas por pagar a corto plazo	102,554,000	103,352,000
Impuestos por pagar a corto plazo	0	0
Otros pasivos financieros a corto plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a corto plazo	0	0
<b>Provisiones circulantes [sinopsis]</b>		
Provisión de obligaciones a corto plazo	0	0
Total provisiones circulantes	0	0
Instrumentos financieros derivados y de cobertura clasificados como pasivos a corto plazo	0	0
Total de pasivos circulantes	102,554,000	103,352,000
<b>Pasivos a largo plazo [sinopsis]</b>		
Cuentas por pagar a largo plazo	914,074,000	997,413,000
Impuestos por pagar a largo plazo	0	0
Otros pasivos financieros a largo plazo	0	0
Otros pasivos no financieros a largo plazo	0	0
<b>Provisiones a largo plazo [sinopsis]</b>		
Provisión de obligaciones a largo plazo	0	0
Total provisiones a largo plazo	0	0
Instrumentos financieros derivados y de cobertura clasificados como pasivos a largo plazo	0	0
Total de pasivos a largo plazo	914,074,000	997,413,000
Total pasivos	1,016,628,000	1,100,765,000
<b>Patrimonio [sinopsis]</b>		

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2024-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2023-12-31
Patrimonio	423,748,000	422,032,000
Utilidades acumuladas	(47,842,000)	(83,319,000)
Otros resultados integrales acumulados	0	0
Total de patrimonio	375,906,000	338,713,000
Total de patrimonio	375,906,000	338,713,000
Total de patrimonio y pasivos	1,392,534,000	1,439,478,000

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[310000] Estado de resultados, resultado del periodo, por función de gasto**

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2024-01-01 - 2024-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2023-01-01 - 2023-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2024-10-01 - 2024-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2023-10-01 - 2023-12-31
<b>Resultado de periodo [sinopsis]</b>				
<b>Utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>				
Ingresos	130,410,000	134,864,000	54,747,000	58,280,000
Gastos de administración y mantenimiento	3,711,000	2,504,000	1,468,000	1,072,000
Otros ingresos	0	0	0	0
Otros gastos	0	0	0	0
Estimaciones y reservas por deterioro de activos	0	0	0	0
Utilidad (pérdida) de operación	126,699,000	132,360,000	53,279,000	57,208,000
Ingresos financieros	0	0	0	0
Gastos financieros	91,222,000	98,253,000	22,105,000	23,952,000
Utilidad (pérdida) neta	35,477,000	34,107,000	31,174,000	33,256,000

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## [410000] Estado del resultado integral, componentes ORI presentados netos de impuestos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2024-01-01 - 2024-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2023-01-01 - 2023-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2024-10-01 - 2024-12- 31	Trimestre Año Anterior MXN 2023-10-01 - 2023-12- 31
<b>Estado del resultado integral [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) neta	35,477,000	34,107,000	31,174,000	33,256,000
<b>Otro resultado integral [sinopsis]</b>				
<b>Componentes de otro resultado integral que no se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [resumen]</b>				
Otro resultado integral, neto de impuestos, utilidad (pérdida) en instrumentos de cobertura que cubren inversiones en instrumentos de capital	0	0	0	0
Total otro resultado integral que no se reclasificará a resultados, neto de impuestos	0	0	0	0
<b>Componentes de otro resultado integral que se reclasificarán a resultados, neto de impuestos [resumen]</b>				
<b>Coberturas de flujo de efectivo [sinopsis]</b>				
Utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Reclasificación de la utilidad (pérdida) por coberturas de flujos de efectivo, neta de impuestos	0	0	0	0
Importes eliminados del capital incluidos en el valor contable de activos (pasivos) no financieros que se hayan adquirido o incurrido mediante una transacción prevista de cobertura altamente probable, neto de impuestos	0	0	0	0
Coberturas de flujos de efectivo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral que se reclasificará al resultado del periodo, neto de impuestos	0	0	0	0
Total otro resultado integral	0	0	0	0
Resultado integral total	35,477,000	34,107,000	31,174,000	33,256,000



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

**[520000] Estado de flujos de efectivo, método indirecto**

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2024-01-01 - 2024-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2023-01-01 - 2023-12-31
<b>Estado de flujos de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de operación [sinopsis]</b>		
Utilidad (pérdida) neta	35,477,000	34,107,000
<b>Ajustes para conciliar la utilidad (pérdida) [sinopsis]</b>		
Ingresos y gastos financieros, neto	0	0
Estimaciones y reservas por deterioro de activos	0	0
Deterioro de valor (reversiones de pérdidas por deterioro de valor) reconocidas en el resultado del periodo	0	0
Provisiones	0	0
Pérdida (utilidad) del valor razonable	0	0
Disminución (incremento) en cuentas por cobrar	0	0
Disminuciones (incrementos) en otras cuentas por cobrar derivadas de las actividades de operación	0	0
Incremento (disminución) en cuentas por pagar	0	0
Incrementos (disminuciones) en otras cuentas por pagar derivadas de las actividades de operación	0	0
Disminución (incremento) derechos de cobro	83,664,000	83,664,000
Disminución (incremento) de préstamos con colateral	0	0
Venta de bienes adjudicados	0	0
Otras partidas distintas al efectivo	0	0
Otros ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	0	0
Total ajustes para conciliar la utilidad (pérdida)	83,664,000	83,664,000
Flujos de efectivo netos procedentes (utilizados en) operaciones	119,141,000	117,771,000
Intereses pagados	952,000	1,151,000
Intereses recibidos	0	0
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de operación	118,189,000	116,620,000
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de inversión [sinopsis]</b>		
Otras entradas (salidas) de efectivo	0	0
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de inversión	0	0
<b>Flujos de efectivo procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento [sinopsis]</b>		
Aportaciones de los fideicomitentes	0	0
Importes procedentes de préstamos	0	0
Reembolsos de préstamos	0	0
Intereses pagados	0	0
Emisión y colocación de certificados bursátiles	(83,186,000)	(83,179,000)
Otras entradas (salidas) de efectivo	1,716,000	1,749,000
Flujos de efectivo netos procedentes de (utilizados en) actividades de financiamiento	(81,470,000)	(81,430,000)
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo, antes del efecto de los cambios en la tasa de cambio	36,719,000	35,190,000
<b>Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Efectos de la variación en la tasa de cambio sobre el efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Incremento (disminución) neto de efectivo y equivalentes de efectivo	36,719,000	35,190,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del periodo	351,842,000	316,652,000
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del periodo	388,561,000	351,842,000

**[610000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Actual**

	Componentes del patrimonio [eje]					Patrimonio [miembro]
	Patrimonio [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Total Patrimonio [miembro]	
<b>Estado de cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Estado de cambios en el patrimonio [partidas]</b>						
Patrimonio al comienzo del periodo	422,032,000	(83,319,000)	0	0	338,713,000	338,713,000
<b>Cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>						
Utilidad (pérdida) neta	0	35,477,000	0	0	35,477,000	35,477,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	35,477,000	0	0	35,477,000	35,477,000
Aumento de patrimonio	1,716,000	0	0	0	1,716,000	1,716,000
Aportación de los tenedores neta de gastos de emisión y colocación	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0
Incrementos por aportaciones de capital de riesgo	0	0	0	0	0	0
Disminución por retiros de recursos por saldos residuales	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el patrimonio	1,716,000	35,477,000	0	0	37,193,000	37,193,000
Patrimonio al final del periodo	423,748,000	(47,842,000)	0	0	375,906,000	375,906,000

**[610000] Estado de cambios en el patrimonio - Acumulado Año Anterior**

	Componentes del patrimonio [eje]					Patrimonio [miembro]
	Patrimonio [miembro]	Utilidades acumuladas [miembro]	Otros resultados integrales [miembro]	Otros resultados integrales acumulados [miembro]	Total Patrimonio [miembro]	
<b>Estado de cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Estado de cambios en el patrimonio [partidas]</b>						
Patrimonio al comienzo del periodo	420,283,000	(117,426,000)	0	0	302,857,000	302,857,000
<b>Cambios en el patrimonio [sinopsis]</b>						
<b>Resultado integral [sinopsis]</b>						
Utilidad (pérdida) neta	0	34,107,000	0	0	34,107,000	34,107,000
Otro resultado integral	0	0	0	0	0	0
Resultado integral total	0	34,107,000	0	0	34,107,000	34,107,000
Aumento de patrimonio	1,749,000	0	0	0	1,749,000	1,749,000
Aportación de los tenedores neta de gastos de emisión y colocación	0	0	0	0	0	0
Incrementos (disminuciones) por otros cambios	0	0	0	0	0	0
Incrementos por aportaciones de capital de riesgo	0	0	0	0	0	0
Disminución por retiros de recursos por saldos residuales	0	0	0	0	0	0
Total incremento (disminución) en el patrimonio	1,749,000	34,107,000	0	0	35,856,000	35,856,000
Patrimonio al final del periodo	422,032,000	(83,319,000)	0	0	338,713,000	338,713,000

## [800100] Notas - Subclasificaciones de activos, pasivos y patrimonio

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2024-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2023-12-31
<b>Subclasificaciones de activos, pasivos y patrimonio [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
<b>Efectivo [sinopsis]</b>		
Efectivo en caja	0	0
Saldos en bancos	3,118,000	2,421,000
Total efectivo	3,118,000	2,421,000
<b>Equivalentes de efectivo [sinopsis]</b>		
Depósitos a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Inversiones a corto plazo, clasificados como equivalentes de efectivo	385,443,000	349,421,000
Otros acuerdos bancarios, clasificados como equivalentes de efectivo	0	0
Total equivalentes de efectivo	385,443,000	349,421,000
Efectivo y equivalentes de efectivo restringido	0	0
Otro efectivo y equivalentes de efectivo	0	0
Total de efectivo y equivalentes de efectivo	388,561,000	351,842,000
<b>Cuentas por cobrar [sinopsis]</b>		
Deudores comerciales	0	0
<b>Anticipos circulantes [sinopsis]</b>		
Pagos anticipados	0	0
Gastos anticipados	0	0
Total anticipos circulantes	0	0
Otras cuentas por cobrar circulantes	0	0
Total cuentas por cobrar	0	0
<b>Cuentas por cobrar no circulantes [sinopsis]</b>		
Deudores comerciales no circulantes	0	0
<b>Anticipos de pagos no circulantes[sinopsis]</b>		
Pagos anticipados no circulantes	0	0
Gastos anticipados no circulantes	0	0
Total anticipos no circulantes	0	0
Otras cuentas por cobrar no circulantes	0	0
Total cuentas por cobrar no circulantes	0	0
<b>Cuentas por pagar a corto plazo [sinopsis]</b>		
Créditos bancarios a corto plazo	0	0
Créditos bursátiles a corto plazo	84,917,000	84,762,000
Intereses por pagar a corto plazo	17,637,000	18,590,000
Otras cuentas por pagar a corto plazo	0	0
Total de cuentas por pagar a corto plazo	102,554,000	103,352,000
<b>Cuentas por pagar a largo plazo [sinopsis]</b>		
Créditos bancarios a largo plazo	0	0
Créditos bursátiles a largo plazo	914,074,000	997,413,000
Intereses por pagar a largo plazo	0	0
Otras cuentas por pagar a largo plazo	0	0
Total de cuentas por pagar a largo plazo	914,074,000	997,413,000
<b>Otros resultados integrales acumulados [sinopsis]</b>		
Otros resultados integrales	0	0
Total otros resultados integrales acumulados	0	0

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Concepto	Cierre Periodo Actual MXN 2024-12-31	Cierre Año Anterior MXN 2023-12-31
<b>Activos (pasivos) netos [sinopsis]</b>		
Activos	1,392,534,000	1,439,478,000
Pasivos	1,016,628,000	1,100,765,000
Activos (pasivos) netos	375,906,000	338,713,000
<b>Activos (pasivos) circulantes netos [sinopsis]</b>		
Activos circulantes	473,901,000	437,032,000
Pasivos circulantes	102,554,000	103,352,000
Activos (pasivos) circulantes netos	371,347,000	333,680,000

## [800200] Notas - Análisis de ingresos y gastos

Concepto	Acumulado Año Actual MXN 2024-01-01 - 2024-12-31	Acumulado Año Anterior MXN 2023-01-01 - 2023-12-31	Trimestre Año Actual MXN 2024-10-01 - 2024-12-31	Trimestre Año Anterior MXN 2023-10-01 - 2023-12-31
<b>Análisis de ingresos y gastos [sinopsis]</b>				
<b>Ingresos [sinopsis]</b>				
Ingresos por dividendos	0	0	0	0
Ingresos por intereses	0	0	0	0
Productos financieros inversiones	37,868,000	35,064,000	9,383,000	9,287,000
Productos financieros derechos de créditos	92,542,000	99,800,000	45,364,000	48,993,000
Superávit en valuación de inversiones	0	0	0	0
Ganancia activos biológicos	0	0	0	0
Otros ingresos	0	0	0	0
<b>Total de ingresos</b>	<b>130,410,000</b>	<b>134,864,000</b>	<b>54,747,000</b>	<b>58,280,000</b>
<b>Gastos de administración y mantenimiento [sinopsis]</b>				
Comisión por servicios de representación	0	0	0	0
Comisión por administración	1,715,000	1,853,000	953,000	905,000
Honorarios	0	0	0	0
Impuestos	1,848,000	496,000	479,000	129,000
Seguros y garantías	0	0	0	0
Cuotas y derechos	0	0	0	0
Gastos de mantenimiento del activo	0	0	0	0
Otros gastos de administración y mantenimiento	148,000	155,000	36,000	38,000
<b>Total de gastos de administración y mantenimiento</b>	<b>3,711,000</b>	<b>2,504,000</b>	<b>1,468,000</b>	<b>1,072,000</b>
<b>Ingresos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses ganados	0	0	0	0
Utilidad por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Utilidad por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros ingresos financieros	0	0	0	0
<b>Total de ingresos financieros</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gastos financieros [sinopsis]</b>				
Intereses devengados a cargo	91,222,000	98,253,000	22,105,000	23,952,000
Pérdida por fluctuación cambiaria	0	0	0	0
Pérdida por cambios en valor razonable de instrumentos financieros	0	0	0	0
Otros gastos financieros	0	0	0	0
<b>Total de gastos financieros</b>	<b>91,222,000</b>	<b>98,253,000</b>	<b>22,105,000</b>	<b>23,952,000</b>

## [800500] Notas - Lista de notas

### Información a revelar sobre notas, declaración de cumplimiento con las NIIF y otra información explicativa [bloque de texto]

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Las políticas contables relacionadas con la adopción de las NIIF, han sido preparadas de acuerdo al estándar e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) compuestas por las Normas Internacionales de Información Financiera, Normas Internacionales de Contabilidad (NIC o IAS en inglés), e interpretaciones desarrolladas por el Comité Internacional de Interpretación sobre Informes Financieros (CINIIF o IFRIC en inglés antes SIC).

Estas normas contables en el Fideicomiso se llevan a cabo para dar cumplimiento al artículo 78 de las Disposiciones Aplicables a las Emisoras de Valores que forman parte de la Circular Única de Bancos.

### Información a revelar sobre juicios y estimaciones contables [bloque de texto]

No existe información a revelar sobre juicios y estimación contables

### Información a revelar sobre gastos acumulados (o devengados) y otros pasivos [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias [bloque de texto]

No existe información a revelar sobre correcciones de valor por pérdidas crediticias

### Información a revelar sobre remuneración de los auditores [bloque de texto]

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

---

### Información a revelar sobre la autorización de los estados financieros [bloque de texto]

---

Alejandra Olivia Sánchez Bastida (Delegado Fiduciario)

---

### Información a revelar sobre criterios de elaboración de los estados financieros [bloque de texto]

---

Los estados financieros por los periodos terminados al 31 de diciembre del 2024 y al 31 de diciembre de 2023 adjuntos al presente informe han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

---

### Información a revelar sobre activos biológicos, productos agrícolas en el punto de la cosecha o recolección y subvenciones gubernamentales relacionadas con activos biológicos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre préstamos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre saldos bancarios y de efectivo en bancos centrales [bloque de texto]

---



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 el saldo del efectivo y equivalentes de efectivo corresponde a:

Concepto	2024	2023
Efectivo y equivalentes de efectivo	388,561,319	351,841,774

De acuerdo con el contrato se establece que el fiduciario invertirá las cantidades en numerario que de tiempo en tiempo formen parte del patrimonio del fideicomiso con base en instrumentos emitidos garantizados o avalados por el Gobierno Federal de México o por Instituciones de Crédito Nacionales, así como en certificados bursátiles.

### Información a revelar sobre el estado de flujos de efectivo (a concesionarias) [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre cambios en las políticas contables [bloque de texto]

Mencionado en la nota de políticas contables

### Información a revelar sobre cambios en políticas contables, estimaciones contables y errores [bloque de texto]

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Mencionado en la nota de políticas contables

---

### Información a revelar sobre garantías colaterales [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre reclamaciones y beneficios pagados [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre compromisos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre compromisos y pasivos contingentes [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre pasivos contingentes [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre riesgo de crédito [bloque de texto]

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para el fideicomiso si un cliente o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de i) de los derechos de cobro aportados al fideicomiso como fuente de repago principal de los certificados bursátiles emitidos y ii) las inversiones en valores del fideicomiso.

## Información a revelar sobre instrumentos de deuda [bloque de texto]

### Instrumentos de deuda.

#### Derechos al cobro

El Fideicomiso recibió en cesión y endoso pagarés de la Comisión Federal de Electricidad suscritos a favor del Banco Nacional de México, S.A., IXE Banco, S.A., BBVA Bancomer, S.A., Deutsche Bank México, S.A. e ING Bank (México), S.A. de C.V. (los cedentes) a través de contratos de cesión, en los cuales los cedentes aportan y ceden expresa irrevocablemente al Fiduciario para su aportación al Patrimonio del Fideicomiso los Pagarés y derechos de crédito, sin recursos y libres de toda carga, gravamen o limitación de dominio alguno.

El saldo de los pagarés cedidos al 31 de diciembre de 2024 por tipo de cedente se detalla a continuación:

Cesión de Créditos	Pagaré
EM 06	1,003,972,540
<b>SUMA DE DERECHOS</b>	1,003,972,540

## Información a revelar sobre costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]

No aplica

## Información a revelar sobre depósitos de bancos [bloque de texto]

No aplica

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Información a revelar sobre instrumentos financieros derivados [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre el efecto de las variaciones en las tasas de cambio de la moneda extranjera [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre hechos ocurridos después del periodo sobre el que se informa [bloque de texto]

---

No existen eventos ocurridos a revelar después del periodo sobre el que se informa

---

### Información a revelar sobre gastos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre gastos por naturaleza [bloque de texto]

---

#### **Amortización de gastos de emisión.**

IFRS requiere que los gastos de emisión de deuda se amorticen usando el método de interés efectivo. El costo amortizado de dichos gastos de emisión se debe presentar en el pasivo dentro del balance general disminuyendo la deuda que le dio origen.

#### **Tasa de interés efectiva.**

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Es el método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y para la distribución y reconocimiento de los ingresos por intereses o gastos por intereses en el resultado del periodo a lo largo del periodo correspondiente, conforme se devengan.

Es la tasa que descuenta exactamente los pagos o cobros de efectivo futuros estimados durante la vida esperada del activo financiero con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, se estiman los flujos de efectivo esperados teniendo en cuenta todos los términos contractuales del instrumento financiero, pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias esperadas. El cálculo incluirá todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima de descuento.

---

### Información a revelar sobre activos para exploración y evaluación [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre medición del valor razonable [bloque de texto]

---

#### Activos y pasivos financieros

Las compras y ventas convencionales de instrumentos financieros se reconocen en el estado de situación financiera en la fecha de negociación, que es la fecha en que se adquiere el compromiso de comprar o vender el instrumento. Dependiendo de su clasificación los instrumentos financieros se miden a costo amortizado, a valor razonable o costo, como se describe a continuación:

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. La mejor evidencia del valor razonable es el precio en un mercado activo. Un mercado en el que las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de cara a fijar precios sobre una base de negocio en marcha.

---

### Información a revelar sobre el valor razonable de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

Mencionado en la nota anterior

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## Información a revelar sobre ingresos (gastos) por primas y comisiones [bloque de texto]

No aplica

## Información a revelar sobre gastos financieros [bloque de texto]

### Gastos Financieros

Las tasas de interés que se aplican para la colocación se mencionan a continuación:

Emisión	Tasa de Interés
CFEHCB 06	8.58%

La amortización de los Certificados Bursátiles Preferentes se llevará a cabo de la manera que se indique en el Título y en el Suplemento correspondiente para cada Emisión.

Los Certificados Bursátiles Preferentes podrán devengar intereses desde la fecha de su emisión y en tanto no sean amortizados en su totalidad. La tasa a la que devenguen intereses los Certificados Bursátiles Preferentes podrá ser fija o variable y el mecanismo para su determinación y cálculo (incluyendo el primer pago de intereses) se fijará para cada Emisión y se indicará en el Título, se realizará conforme a lo siguiente:

$$I = VNAt * \left[ \frac{TB}{36000} + NDE \right]$$

I= Interés bruto del periodo

VNAt=Valor nominal o saldo insoluto de los certificados bursátiles al final del periodo

TB= Tasa de interese bruto anual

NDE= Número de días efectivamente transcurridos en cada periodo

El monto de los intereses devengados al 31 de diciembre se detalla en la siguiente tabla:

Cupón	Mes	Valor nominal	Tasa Interés anual	Días transcurridos	Interés
35	ene-24	1,083,333,325	8.58	31	8,004,028

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

35	feb-24	1,083,333,325	8.58	29	7,487,639
35	mar-24	1,083,333,325	8.58	31	8,004,028
36	abr-24	1,041,666,675	8.58	11	2,730,903
36	may-24	1,041,666,675	8.58	31	7,696,181
36	jun-24	1,041,666,675	8.58	30	7,447,917
36	jul-24	1,041,666,675	8.58	31	7,696,181
36	ago-24	1,041,666,675	8.58	31	7,696,181
36	sep-24	1,041,666,675	8.58	30	7,447,917
37	oct-24	1,000,000,000	8.58	13	3,098,333
37	nov-24	1,000,000,000	8.58	30	7,150,000
37	dic-24	1,000,000,000	8.58	31	7,388,333

## Información a revelar sobre ingresos (gastos) financieros [bloque de texto]

### Ingresos Financieros

Derechos de créditos

Reconocimiento contable de los Productos Financieros por los derechos de créditos ganados en las cesiones de derechos.

Reconocimiento de ingresos por intereses.

Los ingresos por intereses se reconocen conforme se devengan con base en los rendimientos de las inversiones en valores que se tienen.

### Gastos por intereses

Los Gastos por intereses corresponden al devengamiento que generan los Certificados Bursátiles.

Método de tasa de interés efectiva.

Es el método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y para la distribución y reconocimiento de los ingresos por intereses o gastos por intereses en el resultado del periodo a lo largo del periodo correspondiente, conforme se devengan.

## Información a revelar sobre ingresos financieros [bloque de texto]

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Corresponden a los intereses que generan los derechos de crédito cedidos al fideicomiso, así como a los ingresos por productos financieros por inversiones en valores

Al 31 de diciembre de 2024 y 31 de diciembre de 2023 se recibieron los siguientes importes por concepto de intereses de derechos de crédito:

Concepto	2024	2023
Derechos de crédito	92,541,587	99,799,751

Al 31 de diciembre el saldo de los ingresos ganados por inversiones en valores se muestra a continuación:

Mes	Ingresos en inversiones
Enero	3,184,919
Febrero	3,004,519
Marzo	3,216,208
Abril	3,085,589
Mayo	3,215,122
Junio	3,137,333
Julio	3,272,083
Agosto	3,239,650
Septiembre	3,130,015
Octubre	3,190,418
Noviembre	3,068,897
Diciembre	3,124,142

## Información a revelar sobre activos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]

No aplica

## Información a revelar sobre instrumentos financieros [bloque de texto]

Mencionado en la nota: Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas inciso c) Activos y pasivos financieros.



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros designados como a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre instrumentos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre pasivos financieros mantenidos para negociar [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre gestión del riesgo financiero [bloque de texto]**

---

**Administración de riesgos financieros.**

El fideicomiso se encuentra expuesto (a) a los siguientes riesgos por el uso de instrumentos financieros:

- riesgo de crédito
- riesgo de liquidez

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

- riesgo de mercado
- riesgo operativo

**Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito representa el riesgo de pérdida financiera para el fideicomiso si un cliente o contraparte de un instrumento financiero no cumple con sus obligaciones contractuales, y surge principalmente de i) de los derechos de cobro aportados al fideicomiso como fuente de repago principal de los certificados bursátiles emitidos y ii) las inversiones en valores del fideicomiso.

**Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez representa la posibilidad de que el Fideicomiso tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque del fideicomiso para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación del Fideicomiso

**Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de instrumentos de capital puedan afectar los ingresos del Fideicomiso o el valor de sus instrumentos financieros.

De acuerdo con las reglas establecidas para el Fideicomiso, las inversiones en estos fondos deberán realizarse en instrumentos de deuda a cargo del Gobierno Federal o de instituciones de crédito, o en operaciones de reporto que tengan una calificación de riesgo igual o mejor que la de los Certificados Bursátiles y/o inversiones a través de sociedades de inversión, si estas tienen una calificación de AA o mejor.

**Riesgo operativo**

El riesgo operativo es el riesgo de obtener una pérdida directa o indirecta derivada de diferentes causas relacionadas con los procesos, el personal, la tecnología e infraestructura del fideicomiso, y de factores externos distintos a los riesgos de crédito, mercado y liquidez, como son los derivados de requerimientos legales normativos y normas generalmente aceptadas de gobierno corporativo. El riesgo operativo surge de todas las operaciones del fideicomiso.

La política del fideicomiso es administrar el riesgo operativo a fin de equilibrar la prevención de pérdidas financieras y el daño a la reputación de este, con efectividad general en los costos y evitar procedimientos de control que impidan una administración eficiente.

---

**Información a revelar sobre la adopción por primera vez de las NIIF [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre gastos generales y administrativos [bloque de texto]**

---

Ya se mencionó en la nota de naturaleza de gastos

---

## Información a revelar sobre información general sobre los estados financieros [bloque de texto]

---

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF o IFRS en su sigla en inglés), y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

Las políticas contables relacionadas con la adopción de las NIIF, han sido preparadas de acuerdo al estándar e interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB por sus siglas en inglés) compuestas por las Normas Internacionales de Información Financiera, Normas Internacionales de Contabilidad (NIC o IAS en inglés), e interpretaciones desarrolladas por el Comité Internacional de Interpretación sobre Informes Financieros (CINIIF o IFRIC en inglés antes SIC).

Estas normas contables en el Fideicomiso se llevan a cabo para dar cumplimiento al artículo 78 de las Disposiciones Aplicables a las Emisoras de Valores que forman parte de la Circular Única de Bancos.

---

## Información a revelar sobre la hipótesis de negocio en marcha [bloque de texto]

---

### Negocio en Marcha

La administración visualiza que dentro de los meses que restan de 2024, el fideicomiso podrá continuar como negocio en marcha; sin embargo, se está llevando a cabo una evaluación especial de los rubros de los estados financieros que podrían sufrir algún impacto en la información financiera, como son entre otras, las que se mencionan a continuación:

- Determinación del valor razonable
- Cumplimiento de acuerdos contractuales y sus modificaciones

El fideicomiso no ha identificado otros hechos posteriores a revelar en la preparación de los estados financieros, para su reconocimiento al 31 de diciembre de 2024 y hasta la fecha de emisión del informe financiero.

---

## Información a revelar sobre subvenciones del gobierno [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Información a revelar sobre deterioro de valor de activos [bloque de texto]

---

No aplica

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre ingresos ordinarios por primas de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Información a revelar sobre gastos por intereses [bloque de texto]**

---

La tasa de interés bruto anual aplicable para el periodo de intereses, de conformidad con lo siguiente:

Clave de pizarra	No. Cupón	Tasa de interés
CFEHCB 06	34	8.58%

---

**Información a revelar sobre ingresos por intereses [bloque de texto]**

---

Corresponden a los intereses devengados por los derechos de crédito cedidos al fideicomiso.

---

**Información a revelar sobre ingresos (gastos) por intereses [bloque de texto]**

---

Ya mencionado en nota de ingresos por intereses.

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Información a revelar sobre pasivos por contratos de inversión [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Información a revelar sobre patrimonio [bloque de texto]

---

Al 31 de diciembre de 2024 el patrimonio del Fideicomiso se encuentra integrado por aportaciones en efectivo

---

---

### Información a revelar sobre riesgo de liquidez [bloque de texto]

---

Representa la posibilidad de que el Fideicomiso tenga dificultades para cumplir con sus obligaciones relacionadas con sus pasivos financieros que se liquidan mediante la entrega de efectivo u otro activo financiero. El enfoque del fideicomiso para administrar su liquidez consiste en asegurar, en la medida de lo posible que contará con la liquidez suficiente para solventar sus pasivos a la fecha de su vencimiento, tanto en situaciones normales como en condiciones extraordinarias, sin incurrir en pérdidas inaceptables o poner en riesgo la reputación del Fideicomiso.

Al 31 de diciembre de 2024 mantiene un perfil adecuado de liquidez

---

---

### Información a revelar sobre préstamos y anticipos a bancos [bloque de texto]

---

No aplica

---

---

### Información a revelar sobre riesgo de mercado [bloque de texto]

---

Es el riesgo de que los cambios en los precios de mercado, tales como tipos de cambio, tasas de interés y precios de instrumentos de capital puedan afectar los ingresos del Fideicomiso o el valor de sus instrumentos financieros.

De acuerdo con las reglas establecidas para el Fideicomiso, las inversiones en estos fondos deberán realizarse en instrumentos de deuda a cargo del Gobierno Federal o de instituciones de crédito, o en operaciones de reporto que tengan una calificación de riesgo igual o mejor que la de los Certificados Bursátiles y o inversiones a través de sociedades de inversión, si estas tienen una calificación de AA o mejor.

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Información a revelar sobre el valor de los activos netos atribuibles a los tenedores de las unidades de inversión [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre objetivos, políticas y procesos para la gestión del patrimonio [bloque de texto]

---

Se menciona en la nota "Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas" inciso f.

---

### Información a revelar sobre otros activos [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre otros activos circulantes [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre otros pasivos circulantes [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Información a revelar sobre otros pasivos [bloque de texto]

---

No aplica

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar sobre otros activos no circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre otros pasivos no circulantes [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre otros gastos de operación [bloque de texto]**

---

Ya mencionado en la nota de gastos

---

---

**Información a revelar sobre otros ingresos (gastos) de operación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre otros resultados de operación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre anticipos y otros activos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Información a revelar sobre utilidades (pérdidas) por actividades de operación  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre provisiones [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre la reclasificación de instrumentos financieros [bloque de  
texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias reconocidos  
procedentes de contratos de construcción [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre reaseguros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

---

**Información a revelar sobre reservas dentro de patrimonio [bloque de texto]**

---

No aplica

---



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

### Información a revelar sobre efectivo y equivalentes de efectivo restringidos [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre ingresos de actividades ordinarias [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre acuerdos de concesión de servicios [bloque de texto]

No aplica

### Información a revelar sobre patrimonio, reservas y otras participaciones en el patrimonio [bloque de texto]

#### Análisis de variaciones relevantes por el periodo correspondiente al 4to Trimestre 2024

<b>ESTADO DE POSICION FINANCIERA</b>				
<b>AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023</b>				
<b>MONEDA NACIONAL</b>				
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>VARIACIÓN</b>	
<b>ACTIVO</b>				
<b>CIRCULANTE</b>				
Bancos	3,117,892	2,420,741	697,151	
Inversiones	385,443,426	349,421,033	36,022,393	<b>a)</b>
Derechos al Cobro	85,340,004	85,190,445	149,559	<b>b)</b>
<b>Total Activo Circulante</b>	<b>473,901,323</b>	<b>437,032,219</b>	<b>36,869,104</b>	
<b>NO CIRCULANTE</b>				
Derechos al Cobro	918,632,536	1,002,446,473	(83,813,937)	<b>b)</b>

<b>Total Activo No Circulante</b>	<b>918,632,536</b>	<b>1,002,446,473</b>	<b>(83,813,937)</b>	
<b>TOTAL DEL ACTIVO</b>	<b>1,392,533,858</b>	<b>1,439,478,692</b>	<b>(46,944,834)</b>	
<b>PASIVO</b>				
<b>CIRCULANTE</b>				
Certificado Bursátil Emitido	84,916,516	84,762,720	153,796	b)
Intereses por Pagar	17,636,668	18,590,000	(953,332)	c)
<b>Total Pasivo Circulante</b>	<b>102,553,184</b>	<b>103,352,720</b>	<b>(799,536)</b>	
<b>NO CIRCULANTE</b>				
Certificado Bursátil Emitido	914,073,949	997,413,379	(83,339,430)	b)
<b>Total Pasivo No Circulante</b>	<b>914,073,949</b>	<b>997,413,379</b>	<b>(83,339,430)</b>	
<b>TOTAL DEL PASIVO</b>	<b>1,016,627,133</b>	<b>1,100,766,099</b>	<b>(84,138,966)</b>	
<b>PATRIMONIO</b>				
Patrimonio Fideicomitido	423,748,728	422,032,280	1,716,448	
<b>RESULTADOS</b>				
De Ejercicios Anteriores	(83,319,687)	(117,426,389)	34,106,702	d)
Del Ejercicio	35,477,684	34,106,702	1,370,982	d)
<b>Total Patrimonio</b>	<b>375,906,725</b>	<b>338,712,593</b>	<b>37,194,132</b>	
<b>TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO</b>	<b>1,392,533,858</b>	<b>1,439,478,692</b>	<b>(46,944,834)</b>	

## NOTAS

- a) El incremento en este rubro se compone por el producto financiero ganado de las inversiones a corto plazo principalmente en bonos en el periodo de enero a diciembre. El saldo de los productos financieros se detalla en la nota "Información a revelar sobre ingresos financieros"
- b) La variación en el rubro de derechos al cobro se da debido a la cobranza recibida en el mes de abril y octubre cuando venció el cupón 35 y 36 respectivamente. Siendo estos recursos utilizados para el pago de amortización parcial de los certificados bursátiles emitidos en los mismos periodos reflejándose una variación similar en el pasivo bursátil.

- c) La variación en el rubro de los intereses a pagar es originada por la provisión mensual de los intereses de los certificados bursátiles por los 3 meses del cupón de pago N°37 (Oct 24- Dic 24). El saldo de los intereses devengados se detalla en la nota "Información a revelar sobre gastos financieros"
- d) Corresponde a un comparativo de los resultados de ejercicios acumulados desde el inicio del fideicomiso a diciembre 2023 contra el resultado del ejercicio de enero a diciembre 2024. Siendo su contrapartida principalmente los productos financieros en inversiones, los productos financieros de derechos de crédito y el pago de intereses de los certificados bursátiles.

<b>ESTADO DE RESULTADOS</b>				
<b>DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2024 Y 2023</b>				
<b>MONEDA NACIONAL</b>				
	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>VARIACIÓN</b>	
<b>INGRESOS</b>				
Productos Financieros Inversiones	37,868,896	35,063,400	2,805,496	<b>a)</b>
Productos Financieros Derechos de Créditos	92,541,587	99,799,751	(7,258,164)	<b>b)</b>
<b>TOTAL INGRESOS</b>	<b>130,410,483</b>	<b>134,863,151</b>	<b>(4,452,668)</b>	
<b>EGRESOS</b>				
Gastos de Emisión	147,692	154,520	(6,828)	
Gastos de Administración	1,716,457	1,853,130	(136,672)	
Intereses Pagados	91,222,086	98,252,917	(7,030,831)	<b>c)</b>
ISR	1,846,501	495,795	1,350,706	
Comisiones Bancarias	64	88	(24)	
<b>TOTAL EGRESOS</b>	<b>94,932,800</b>	<b>100,756,449</b>	<b>(5,823,650)</b>	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>	<b>35,477,684</b>	<b>34,106,702</b>	<b>(1,370,982)</b>	

## NOTAS

- a) La variación de los ingresos ganados por productos financieros es originada por el aumento de las inversiones en los contratos bursátiles de diciembre 2023 a diciembre 2024
- b) Comparativo de los ingresos ganados en derechos de crédito del periodo de diciembre 2023 contra diciembre 2024
- c) La variación se origina principalmente por el pago de intereses de los certificados bursátiles.

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

## Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

### Principales políticas contables.

Las principales políticas contables seguidas por el Fideicomiso son las siguientes:

- a) Moneda funcional y de informe.

Los estados financieros adjuntos se presentan en pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional del Fideicomiso y la moneda en la cual se presentan dichos estados financieros.

- b) Inversiones en valores.

De acuerdo con el contrato se establece que el fiduciario invertirá las cantidades en numerario que de tiempo en tiempo formen parte del patrimonio del fideicomiso con base en instrumentos emitidos garantizados o avalados por el Gobierno Federal de México o por Instituciones de Crédito Nacionales, así como en certificados bursátiles.

- c) Activos y pasivos financieros.

Las compras y ventas convencionales de instrumentos financieros se reconocen en el estado de situación financiera en la fecha de negociación, que es la fecha en que se adquiere el compromiso de comprar o vender el instrumento. Dependiendo de su clasificación, los instrumentos financieros se miden a costo amortizado, a valor razonable o costo, como se describe a continuación:

. Valor razonable.

Es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. La mejor evidencia del valor razonable es el precio en un mercado activo. Un mercado en el que las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de cara a fijar precios sobre una base de negocio en marcha.

. Costo amortizado.

Es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más o menos, la amortización acumulada utilizando el método de interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento y, para activos financieros ajustado por cualquier deterioro.

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

. Método de tasa de interés efectiva.

Es el método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y para la distribución y reconocimiento de los ingresos por intereses o gastos por intereses en el resultado del periodo a lo largo del periodo correspondiente, conforme se devengan.

. Tasa de interés efectiva.

Es la tasa que descuenta exactamente los pagos o cobros de efectivo futuros estimados durante la vida esperada del activo financiero con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, se estiman los flujos de efectivo esperados teniendo en cuenta todos los términos contractuales del instrumento financiero, pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias esperadas. El cálculo incluirá todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima de descuento.

d) Derechos al cobro.

El fideicomiso recibió en cesión y endoso pagarés de la Comisión Federal de Electricidad suscritos a favor del Banco Nacional de México, S.A., IXE Banco, S.A., BBVA Bancomer, S.A., Deutsche Bank México, S.A., e ING Bank (México) S.A. de C.V. (los cedentes) a través de contratos de cesión, en los cuales los cedentes aportan y ceden expresan irrevocablemente al Fiduciario para su aportación al Patrimonio del Fideicomiso los pagarés y derechos de crédito, sin recursos y libres de toda carga, gravamen o limitación de dominio alguno.

e) Certificados bursátiles

La amortización de los Certificados Bursátiles Preferentes se llevará a cabo de la manera que se indique en el título y en el suplemento correspondiente para cada emisión

f) Patrimonio.

El patrimonio del Fideicomiso está integrado por la aportación inicial, y los fondos comunes de cada emisión, los cuales incluyen el efectivo del Fideicomiso, los derechos de crédito y pagarés que documenten las disposiciones que realice CFE de los créditos, que en cualquier momento sean cedidos por los cedentes al patrimonio del Fideicomiso en su caso, la prima por amortización anticipada y la indemnización y cualquier cantidad en efectivo u otros bienes o derechos que se afecten al patrimonio del Fideicomiso para lograr sus fines.

g) Reconocimiento de ingresos por intereses.

Los ingresos por intereses se reconocen conforme se devengan con base en los rendimientos de las inversiones en valores que se tienen.

h) Amortización de gastos de emisión.

IFRS requiere que los gastos de emisión de deuda se amorticen usando el método de interés efectivo. El costo amortizado de dichos gastos de emisión se debe presentar en el pasivo dentro del balance general disminuyendo la deuda que le dio origen.

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

## i) Tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo que sirve para la distribución del gasto financiero a lo largo del periodo cubierto por dicho instrumento. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo que se estima pagar a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero.

## Información a revelar sobre cuentas por pagar (certificados bursátiles) [bloque de texto]

### Certificados Bursátiles

El valor de los certificados bursátiles se integra de la siguiente manera:

Emisión	Certificados Bursátiles	Tasa Interés
CFEHCB 06	998,990,465	8.58%

### Intereses pagados

En el periodo de 31 de diciembre de 2024 y al 31 de diciembre de 2023 el saldo en el rubro de intereses pagados se integra de la siguiente forma:

Concepto	2024	2023
Intereses pagados	91,222,086	98,252,917

## Información a revelar sobre cuentas por cobrar (derechos de cobro) [bloque de texto]

### Derechos al Cobro

Se realiza el reconocimiento contable de los productos financieros por los derechos de créditos ganados en las cesiones de derechos.

Al 31 de diciembre de 2023 y 31 de diciembre de 2024 se recibieron los siguientes importes:

Concepto	2024	2023
Intereses recibidos	92,541,587	99,799,751

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

---

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

---

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

---

### Información a revelar sobre ingresos (gastos) [bloque de texto]

---

Ya mencionado en la nota de ingresos y gastos

---

## [800600] Notas - Lista de políticas contables

### Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas [bloque de texto]

#### Principales políticas contables.

Las principales políticas contables seguidas por el Fideicomiso son las siguientes:

- a) Moneda funcional y de informe.

Los estados financieros adjuntos se presentan en pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional del Fideicomiso y la moneda en la cual se presentan dichos estados financieros.

- b) Inversiones en valores.

De acuerdo con el contrato se establece que el fiduciario invertirá las cantidades en numerario que de tiempo en tiempo formen parte del patrimonio del fideicomiso con base en instrumentos emitidos garantizados o avalados por el Gobierno Federal de México o por Instituciones de Crédito Nacionales, así como en certificados bursátiles.

- c) Activos y pasivos financieros.

Las compras y ventas convencionales de instrumentos financieros se reconocen en el estado de situación financiera en la fecha de negociación, que es la fecha en que se adquiere el compromiso de comprar o vender el instrumento. Dependiendo de su clasificación, los instrumentos financieros se miden a costo amortizado, a valor razonable o costo, como se describe a continuación:

. Valor razonable.

Es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. La mejor evidencia del valor razonable es el precio en un mercado activo. Un mercado en el que las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de cara a fijar precios sobre una base de negocio en marcha.

. Costo amortizado.

Es el importe al que fue medido en su reconocimiento inicial un activo financiero, menos reembolsos del principal, más o menos, la amortización acumulada utilizando el método de interés efectivo, de cualquier diferencia entre el importe inicial y el importe al vencimiento y, para activos financieros ajustado por cualquier deterioro.

. Método de tasa de interés efectiva.



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

Es el método que se utiliza para el cálculo del costo amortizado de un activo o pasivo financiero y para la distribución y reconocimiento de los ingresos por intereses o gastos por intereses en el resultado del periodo a lo largo del periodo correspondiente, conforme se devengan.

. Tasa de interés efectiva.

Es la tasa que descuenta exactamente los pagos o cobros de efectivo futuros estimados durante la vida esperada del activo financiero con respecto al valor en libros bruto de un activo financiero. Para calcular la tasa de interés efectiva, se estiman los flujos de efectivo esperados teniendo en cuenta todos los términos contractuales del instrumento financiero, pero no tendrá en cuenta las pérdidas crediticias esperadas. El cálculo incluirá todas las comisiones y puntos básicos de interés, pagados o recibidos por las partes del contrato que integren la tasa de interés efectiva, los costos de transacción y cualquier otra prima de descuento.

d) Derechos al cobro.

El fideicomiso recibió en cesión y endoso pagarés de la Comisión Federal de Electricidad suscritos a favor del Banco Nacional de México, S.A., IXE Banco, S.A., BBVA Bancomer, S.A., Deutsche Bank México, S.A., e ING Bank (México) S.A. de C.V. (los cedentes) a través de contratos de cesión, en los cuales los cedentes aportan y ceden expresan irrevocablemente al Fiduciario para su aportación al Patrimonio del Fideicomiso los pagarés y derechos de crédito, sin recursos y libres de toda carga, gravamen o limitación de dominio alguno.

e) Certificados bursátiles

La amortización de los Certificados Bursátiles Preferentes se llevará a cabo de la manera que se indique en el título y en el suplemento correspondiente para cada emisión

f) Patrimonio.

El patrimonio del Fideicomiso está integrado por la aportación inicial, y los fondos comunes de cada emisión, los cuales incluyen el efectivo del Fideicomiso, los derechos de crédito y pagarés que documenten las disposiciones que realice CFE de los créditos, que en cualquier momento sean cedidos por los cedentes al patrimonio del Fideicomiso en su caso, la prima por amortización anticipada y la indemnización y cualquier cantidad en efectivo u otros bienes o derechos que se afecten al patrimonio del Fideicomiso para lograr sus fines.

g) Reconocimiento de ingresos por intereses.

Los ingresos por intereses se reconocen conforme se devengan con base en los rendimientos de las inversiones en valores que se tienen.

h) Amortización de gastos de emisión.

IFRS requiere que los gastos de emisión de deuda se amorticen usando el método de interés efectivo. El costo amortizado de dichos gastos de emisión se debe presentar en el pasivo dentro del balance general disminuyendo la deuda que le dio origen.

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

i) Tasa de interés efectiva.

El método de la tasa de interés efectiva es un método de cálculo que sirve para la distribución del gasto financiero a lo largo del periodo cubierto por dicho instrumento. La tasa de interés efectiva es la tasa que descuenta exactamente los flujos de efectivo que se estima pagar a lo largo de la vida esperada del instrumento financiero.

---

**Descripción de la política contable de activos financieros disponibles para la venta  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para activos biológicos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para costos de préstamos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para préstamos [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para flujos de efectivo [bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

---

**Descripción de la política contable para provisiones para retiro del servicio, restauración y rehabilitación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para costos de adquisición diferidos que surgen de contratos de seguro [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para gastos por depreciación [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para baja en cuentas de instrumentos financieros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados [bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

---

**Descripción de la política contable para instrumentos financieros derivados y coberturas [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para la determinación de los componentes del efectivo y equivalentes de efectivo [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para gastos relacionados con el medioambiente [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para gastos [bloque de texto]**

---

Mencionado en la nota: Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

## Descripción de las políticas contables para desembolsos de exploración y evaluación [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para mediciones al valor razonable [bloque de texto]

---

### Activos y pasivos financieros

Las compras y ventas convencionales de instrumentos financieros se reconocen en el estado de situación financiera en la fecha de negociación, que es la fecha en que se adquiere el compromiso de comprar o vender el instrumento. Dependiendo de su clasificación los instrumentos financieros se miden a costo amortizado, a valor razonable o costo, como se describe a continuación:

Valor razonable es el precio que sería recibido por vender un activo o pagado por transferir un pasivo en una transacción ordenada entre participantes del mercado en la fecha de la medición. La mejor evidencia del valor razonable es el precio en un mercado activo. Un mercado en el que las transacciones de los activos o pasivos tienen lugar con frecuencia y volumen suficiente para proporcionar información de cara a fijar precios sobre una base de negocio en marcha.

---

## Descripción de la política contable para primas e ingresos y gastos por comisiones [bloque de texto]

---

No aplica

---

## Descripción de la política contable para gastos financieros [bloque de texto]

---

Los costos financieros comprenden gastos por intereses sobre los certificados bursátiles, cambios en el valor razonable del activo y pasivo financieros a través de resultados.

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos financieros [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para activos financieros [bloque de texto]

---

Ya mencionado en la nota Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas

---

### Descripción de la política contable para garantías financieras [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para instrumentos financieros a valor razonable con cambios en resultados [bloque de texto]

---

No aplica

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

### **Descripción de la política contable para pasivos financieros [bloque de texto]**

---

Ya mencionado Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas

---

### **Descripción de la política contable para conversión de moneda extranjera [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Descripción de la política contable para la moneda funcional [bloque de texto]**

---

Los estados financieros adjuntos se presentan en pesos mexicanos ("pesos" o "\$"), moneda nacional de México, que es la moneda funcional del Fideicomiso y la moneda en la cual se presentan dichos estados financieros.

---

### **Descripción de las políticas contables para subvenciones gubernamentales [bloque de texto]**

---

No aplica

---

### **Descripción de la política contable para coberturas [bloque de texto]**

---

No aplica

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Descripción de la política contable para inversiones mantenidas hasta el vencimiento  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos [bloque de  
texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos financieros  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para deterioro del valor de activos no financieros  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de las políticas contables de contratos de seguro y de los activos,  
pasivos, ingresos y gastos relacionados [bloque de texto]**

---



Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos por intereses [bloque de texto]

---

Los ingresos por intereses se reconocen conforme se devengan con base en los rendimientos de las inversiones en valores que se tienen.

---

### Descripción de la política contable para el patrimonio [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para préstamos y cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

Ya mencionado en la nota "Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas"

---

### Descripción de la política contable para la compensación de instrumentos financieros [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para provisiones [bloque de texto]

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

---

**Descripción de la política contable para la reclasificación de instrumentos financieros  
[bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para el reconocimiento en el resultado del periodo  
de la diferencia entre el valor razonable en el reconocimiento inicial y el precio de  
transacción [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de las políticas contables para el reconocimiento de ingresos de  
actividades ordinarias [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para reaseguros [bloque de texto]**

---

No aplica

---

**Descripción de la política contable para el efectivo y equivalentes de efectivo  
restringido [bloque de texto]**

---

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

No aplica

---

### Descripción de la política contable para costos de desmonte [bloque de texto]

---

No aplica

---

### Descripción de la política contable para cuentas por pagar [bloque de texto]

---

La amortización de los Certificados Bursátiles Preferentes se llevará a cabo de la manera que se indique en el título y en el suplemento correspondiente para cada emisión.

---

### Descripción de la política contable para cuentas por cobrar [bloque de texto]

---

Ya mencionado en la nota "Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas" inciso d)

---

### Descripción de la política contable para ingresos y gastos [bloque de texto]

---

Ya mencionado en la nota "Información a revelar sobre un resumen de las políticas contables significativas" inciso g), h) e i).

---

### Descripción de otras políticas contables relevantes para comprender los estados financieros [bloque de texto]

---

No aplica

## **[813000] Notas - Información financiera intermedia de conformidad con la NIC 34**

### **Información a revelar sobre información financiera intermedia [bloque de texto]**

No se detalla ya que se optó por presentar el anexo 800500.

### **Descripción de sucesos y transacciones significativas**

### **Descripción de las políticas contables y métodos de cálculo seguidos en los estados financieros intermedios [bloque de texto]**

No se detalla ya que se optó por presentar el anexo 800500.

### **Explicación de la estacionalidad o carácter cíclico de operaciones intermedias**

**Explicación de la naturaleza e importe de las partidas, que afecten a los activos, pasivos, patrimonio, resultado neto o flujos de efectivo, que sean no usuales por su naturaleza, importe o incidencia**

Clave de Cotización: CFEHCB

Trimestre: 4 Año: 2024

HSBC México, S.A., Institución de Banca Múltiple, Grupo Financiero HSBC

Cantidades monetarias expresadas en Unidades

---

**Explicación de la naturaleza e importe de cambios en las estimaciones de importes presentados en periodos intermedios anteriores o ejercicios contables anteriores**

---

---

**Explicación de cuestiones, recompras y reembolsos de títulos representativos de deuda y patrimonio**

---

---

**Explicación de sucesos ocurridos después del periodo intermedio sobre el que se informa que no han sido reflejados**

---

---

**Explicación del efecto de cambios en la composición de la entidad durante periodos intermedios**

---

---

**Descripción del cumplimiento con las NIIF si se aplican a la información financiera intermedia**

---

---

**Descripción de la naturaleza e importe del cambio en estimaciones durante el periodo intermedio final**

---